

Ordensregler

Godkendt på generalforsamlingen den 18. juni 2006

Formål

Det er ordensreglernes formål at opretholde godt naboskab og bevare områdets rekreative værdier

Almindelig hensynsfuld opførsel

Der forventes almindeligt hensyn og god opførsel i forhold til andre brugere af søen, broen og tilstødende arealer. Nedenfor beskrives en række særlige regler der gælder for medlemmer af Brolauget, og dermed også for gæster som medlemmerne giver adgang til fællesarealet.

Reglerne skal forstås som fælles hensigtserklæringer til understøttelse af almindelig hensynsfuldhed.

Støj

Støjende redskaber så som motorsave, plæneklippere, flismaskiner m.v. må i perioden 1. maj til 30. september anvendes fra kl. 10.00 til 13.00 på lørdage samt søn- og helligdage. På hverdage må støjende redskaber ikke anvendes efter kl. 19.00 (rettet maj 2021). Støj og larmende adfærd, herunder høj musik, bør dog under alle omstændigheder begrænses mest muligt.

Badning fra broen

Broen er først og fremmest en badebro. Al rangering med både skal tage hensyn til eventuelle badende. Stang- og linefiskeri fra broen skal respektere badende.

Hunde

Hunde er velkomne på fællesarealet og broen. Hunde skal dog holdes i snor hvis der er brugere der ønsker dette.

Bådehusene

Bådehusene tilhører Brolauget og er reserveret udstyr til sejlads – årer, padler, redningsveste m.v. samt et bord til fælles brug. Husene er ikke til fiskeudstyr og andre private genstande.

Fortøjning af både

Brolaugets både har faste pladser til fortøjning. Fortøjning skal ske således at hverken både eller bro lider overlast, og således at risici for brugere af broen minimeres mest muligt. Kun godkendte og nummererede både må fortøjes ved broen. Badning fra fortøjede både må ikke foregå.

Isætning og optagning af både

Isætning og optagning af både foretages som en fælles aktivitet på formandens initiativ, normalt i april og oktober.

Udlån / udleje af huse (og bådrettigheder)

Medlemmer af Brolauget der udlåner deres hus i en periode til familie eller venner, har et særligt ansvar for at gæsterne bliver gjort bekendt med ordensreglerne og de særlige regler vedrørende både.

Ved udlejning af huse skal lejerne gøres bekendt med ordensreglerne, så brug af fællesarealer og både kan ske på betryggende vis.

Tilføjet august 2020: Ved korttidsudlejning, fx airbnb, kan lejerne ikke anvende bro og både.

Låge og nøgler

Alle medlemmer af Brolauget har en nøgle til lågen til fællesarealet. Endvidere forefindes en "reservenøgle." Nøgler kan overlades til familie og venner i kortere perioder med indskærpelse af ordensregler og regler for både. Lågen skal principielt altid være låst.

Naturpleje

Pleje af fællesarealet foretages normalt som en fælles aktivitet i forbindelse med isætning af bådene. Plejen består primært i beskæring af træer og buske samt almindelig oprydning. Større tiltag, for eksempel fældning af træer og opsætning af hegn, kræver fælles beslutning i Brolauget.

Miljøhensyn

Vedligeholdelse af både, bro og fællesareal skal ske med miljøvenlige midler, så vand og jord sikres mod forurening. Anvendes sæbe og shampoo i forbindelse med badning skal naturprodukter anvendes.

Telte og pavilloner

Opstilling af telte eller pavilloner til særlige arrangementer skal aftales med formanden.

Fælles grill, bord og stole

Fælles grill og fælles bord forefindes ved og i bådehusene, og kan på selve dagen "reserveres" til et arrangement ved at placere grillen og bordet ved broen. Selve broen kan ikke reserveres. Eventuelle stole skal medbringes og fjernes igen. Oprydning skal ske inden arealet forlades.