

Styringsmodel for Brolaugets bådefællesskab

Følgende principper gælder for administrationen af båderettighederne og den praktiske organisering:

- Brugere af både ved fællesarealet indgår i et bådefællesskab
- Alle medlemmer af Brolauget kan indgå i Bådefællesskabet
- Medlemskab af Bådefællesskabet forudsætter betaling af bådeafgift
- Retten til de fire både skal udnyttes
- Bådefællesskabets organisering evalueres på Brolaugets årlige generalforsamling
- Betalingen for båderettighederne skal afspejle brugsrettighederne og ikke den faktiske brug
- Administrationen af rettighederne skal være fleksibel og ubureaukratisk
- Administrationen skal organiseres så den forebygger konflikter og splid

Ordningen er principielt frigjort fra historiske hensyn, det vil sige at ingen har særrettigheder i forhold til fællesareal, bro og både. Brolauget har dog på generalforsamlingen den 30. april 2006 bevilget en dispensation til Vagn til at administrere en femte båderet uden for Bådefællesskabet.

Med generalforsamlingens beslutning den 30. april 2006 har Bådefællesskabet i 2006 følgende 10 medlemsparceller

- Lindevej 2
- Lindevej 4a
- Lindevej 4b
- Lindevej 4c
- Lindevej 6
- Lindevej 13
- Tværevej 8
- Tværevej 10
- Tværevej 12
- Tværevej 14

De 5 medlemmer af Brolauget som ikke er med i Bådefællesskabet er

- Lindevej 15 (dispensation)
- Lindevej 10
- Tværevej 21 (23)
- Tværevej 29 (ejere af 2 mulige udstykninger: 25 og 27)

På generalforsamlingen den 18. juni 2006 godkendte Brolauget den praktiske organisering af *Bådefællesskabet*, herunder følgende styringsmodel:

Styringsmodellen

Ejerforhold	Alle både er fælleseje – købt eller doneret til Bådefællesskabet.
Ledelse	Bådefællesskabet er underlagt Brolaugets ledelse
Ind- og udtræden	Ind- og udtræden kan ske ved at medlemmet af Brolauget retter henvendelse herom til formanden senest tre uger før den årlige generalforsamling. Ved indtræden betales et gebyr på 500 kr. Ved fraflytning fastholdes parcellens medlemskab af Bådefællesskabet uden refusion.
Økonomi	Bådefællesskabets budget og regnskab godkendes af Brolauget og administreres af Brolaugets kasserer.
Vedligehold	Til hver båd udpeges der en kaptajn som har det overordnede tilsyn med den enkelte båd. Grundlæggende vedligeholdelse, herunder rengøring, gennemføres i forbindelse med isætning og optagning af bådene forår og efterår. I forbindelse med den månedlige vejvedligeholdelse i sommerhalvåret gennemføres også vedligeholdelse af fællesareal, bro og både.
Betaling	Betaling opkræves over kontingent. Heri indeholdes bådeafgift, vedligehold og investeringer.
Anvendelse	Alle medlemmer af Bådefællesskabet kan bruge bådene. Bådene anvendes efter <i>først til mølle</i> princippet.
Twist	Twister og konflikter løses af de 4 kaptajner og i sidste instans af Brolauget.